Département
du Var

Commune de
Cavalaire sur Mer

4.6

Plan Local d'Urbanisme

Modification n°3

- Planche Centre Ville -

Echelle : 1 / 1000 ème

Plan Local d'Urbanisme
- Modification numéro 3 -

CITADIA
Parc Club du Golf
83507 La Seyne Cedex
Tél. : 04 94 30 04 20 - Fax : 04 94 30 87 01
cavalaire@citadia.com

Vu pour être annexée à la délibération du conseil municipal du 11 février 2020

Version approuvée
Version modifiée
Version révisée

Légende :

- Limite de zone et de secteur
- UA — Nom de zone
- 31 — Emplacement réservé avec N° d'opération
- 7 — Voirie à élargir ou à créer
- Espace Boisé Classé au titre de l'article L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- Jardin patrimonial
- Plantation à réaliser
- Patrimoine bâti à préserver
- Bande des 100 mètres
- Espace naturel sensible

RISQUE INONDATION :

- Aléa fort
- Aléa modéré
- Aléa faible

PLAN GABARITAIRE :

- Emprise maximale au sol des constructions (zone UH)
- R+2 — Hauteur du bâti
- Emprise du bâti
- Emprise parcellaire
- Emprise de voirie

- Zones annulées par le jugement du Tribunal Administratif

N

Echelle : 1/1000 ème

UF
UC
UF
UC
UB
UEa
UB
Np
UC
UB
UAb
UB
UF
UA
UHa
UH
Bande des 100 mètres
UAe
UF
UA
UAd1
UAc
UA
UHa
UHa
UA
UHb
UB
Uld
UB
UAd2
UCc1
UCc2
UCc
UCc3
UCc2
UCc1
UAd2
UC
UCd
UEa
UEb
UEb
N
UB
UEb
UB

R+4 R+3 R+2 R+1 R